



## Sines - Apartamento



Quartos



Casas de banho



Área (m<sup>2</sup>)

215 000 €

(EUR €)

## Apartamento T2 Duplex para venda em Sines

### Características Principais:

- 2 Quartos, com roupeiros embutidos e ambos com ótima iluminação natural, garantindo um ambiente acolhedor e relaxante;
- 1 Sala de Estar moderna, ampla e bem distribuída, perfeita para receber amigos e familiares;
- 1 Cozinha de linhas modernas em openspace com a sala;
- 1 Despensa de apoio à zona de cozinha;
- 2 Casas de Banho sendo uma delas no piso inferior de apoio à sala e cozinha.

Localização privilegiada pois encontra-se situado em um bairro tranquilo de Sines, com fácil acesso a serviços, escolas, comércio e a apenas poucos minutos da bela praia de Sines. Com elevador.



**Maria Madeira**

+351 963 729 802 <sup>2</sup>

geral@arteriarustica.com

T +351 963 729 802 <sup>2</sup> · E geral@arteriarustica.com  
Rua Poeta António Aleixo 28 loja 15, 7520-171 Sines  
AMI 22936

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



Facilidade de estacionamento na zona exterior do edifício.

Este apartamento é perfeito para quem deseja viver em zona central de Sines, aproveitando o que há de melhor na cidade.

Não perca esta oportunidade única de adquirir um imóvel que alia conforto, funcionalidade e localização estratégica.

Entre em contato para agendar uma visita e conhecer pessoalmente todas as vantagens que este T2 duplex tem a oferecer!

## Características da Propriedade

- Roupeiros
- Ano construção: 1994
- Vista: Vista cidade
- Despensa
- Curta distância a pé da praia
- Água da rede
- Proximidade: Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Transportes Públicos, Escolas
- Pisos: 5
- Elevador
- Esgotos municipais
- Certificação energética: C



**Maria Madeira**

+351 963 729 802 <sup>2</sup>

geral@arteriarustica.com

**T +351 963 729 802 <sup>2</sup> · E geral@arteriarustica.com**  
**Rua Poeta António Aleixo 28 loja 15, 7520-171 Sines**  
**AMI 22936**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)